

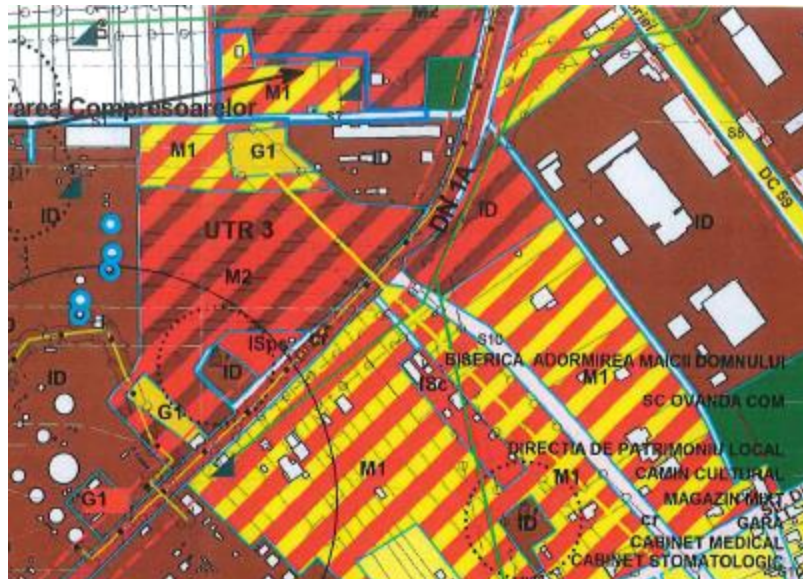
PRIMĂRIA ORAȘULUI

BOLDEȘTI-SCĂENI

JUDEȚUL PRAHOVA

Data anunțului: **09.12.2024**

## INTENȚIE DE ELABORARE P.U.Z.



*SCHIMBARE FUNCȚIUNE DIN ZONĂ  
„MIXTĂ: ECHIPAMENTE PUBLICE,  
SERVICII, COMERT, LOCUIRE” IN ZONĂ „UNITĂȚI INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE ȘI  
TRANSPORT”*

*ORAȘ BOLDEȘTI SCĂENI, STR. INTRAREA COMPRESOARELOR, T31, P 1245/1, A1250/4,  
1250/3, Cc1244/19, Np 1250/1, A1285*

*NCF 21608, 23386, 26752, 22179, 26029.*

**Argumentare:** Prin Planul Urbanistic Zonal se dorește schimbarea zonei funcționale din zona mixtă-echipamente publice, servicii, comerț, locuire în zona funcțională unități industriale, de depozitare și transport și ridicare interdicție de construire pentru amplasamentul care face obiectul PUZ. Prin PUZ se vor stabili condițiile de amplasare și conformare a clădirilor industriale, se va stabili zona aferentă edificabilului, amenajabilul parcelei, modul de asigurare a acceselor carosabile și pietonale, regimul de înălțime, modul de asigurare cu utilități, indicatori urbanistici propuși.

**Inițiator:** Primaria Orasului Boldesti – Scaeni

**Elaborator:** Urbanist Miruna Chirițescu S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.

## PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal  
în perioada

**09.12.2024-23.12.2024**

*Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este D-ra Dinu Alina – compartiment relații cu publicul. – Primăria Oraș Boldești- Scăeni, Calea Unirii, nr.67, e-mail: [pbs@opticonet.ro](mailto:pbs@opticonet.ro)*

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic Zonal  
Comentariile și semnalările se primesc la sediul Primăriei Orasului Boldesti –Scaeni până la data de **23.12.2024**

Răspunsurile la observațiile transmise vor fi afișate la avizierul Primăriei Boldesti-Scaeni începând cu data de **23.12.2024.**